

Informacja o zarządzaniu składnikami mienia trwałego Instytutu Technologiczno-Przyrodniczego PIB w Falentach w 2020 roku

Majątek trwały Instytutu, którego strukturę oraz wartość netto i brutto pokazuje sprawozdanie finansowe za 2020 rok, wykorzystywany jest do działalności statutowej prowadzonej zgodnie ze statutem nadanym przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi zatwierdzonym w dniu 22 czerwca 2017 roku oraz 16 czerwca 2020 roku, w realizacji Programu Wieloletniego, konkursowych programów i projektów oraz działalności gospodarczej.

Wartość aktywów trwałych w ujęciu netto wynosiła na koniec 2020 roku 252 108 493,33 złotych, w tym największą pozycję stanowiły grunty bo 224 740 220,02 złotych, w tym przede wszystkim prawo wieczystego użytkowania gruntów. Szczegółową strukturę majątku w okresie sprawozdawczym przedstawia załącznik do informacji dodatkowej sprawozdania finansowego za 2020 rok.

Mienie trwałe Instytutu jest podstawą infrastrukturalną do realizacji zadań badawczych w pionach technologicznym i przyrodniczym w tym badań o znaczeniu międzynarodowym w ramach dużych projektów nakierowanych na ochronę środowiska i rozwój obszarów wiejskich.

Zarządzaniem mieniem Instytutu zajmuje się pion administracyjno-techniczny, który kontroluje wykorzystanie przydzielonych komórkom merytorycznym przyznanej powierzchni lokalowej oraz aparatury naukowo-badawczej. Zapewnia również warunki techniczne dla eksploatacji urządzeń i aparatury naukowej.

Nabywanie nowych elementów majątku trwałego odbywa się z zastosowaniem ustawowych procedur zakupowych (Ustawa Prawo Zamówień Publicznych) i wewnętrznych regulacji Instytutu zapewniających zachowanie zasady zaspokojenia potrzeb przy najniższej cenie nabycia.

Zakupy majątkowe objęte są rocznym planem zakupów korespondującym z wyprzedzającym planowaniem działalności statutowej i działalności w zakresie służby publicznej. Zakupy te są zsynchronizowane z planami restrukturyzacyjnymi realizowanymi w Instytucie oraz z możliwościami finansowymi Instytutu.

Szczególne znaczenie przywiązuje się do maksymalnego wykorzystania majątku 3 zakładów doświadczalnych w Poznaniu, Falentach i Biebrzy, w tym głównie ziemi i parku maszynowego do uprawy roli i hodowli zwierząt. Programy badawcze realizowane w zakładach doświadczalnych stanowią ważny wkład do badań naukowych Instytutu. Dzięki optymalizacji wyposażenia technicznego pod względem nowoczesności i efektywności, zakłady doświadczalne charakteryzują się wysoką towarowością produkcji i wykazują rentowność.

Wykorzystanie ziemi podporządkowane jest w Instytucie zasadzie intensywnej gospodarki rolnej i hodowlanej przy respektowaniu zasad ochrony środowiska i zachowaniu zasady zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich.

Duży nacisk kładziony jest w ITP na działalność modernizacyjną i remontową, zmierzającą do utrzymania substancji lokalowej i infrastrukturalnej na odpowiednim poziomie technicznym. Działania te są finansowane głównie ze środków własnych oraz częściowo z dotacji projektowych. Celem modernizacji jest ponadto zapewnienie odpowiednich warunków pracy dla pracowników.

W okresie sprawozdawczym zapewniono wykorzystanie bazy laboratoryjnej Instytutu w pracach statutowych, w programie wieloletnim i przy realizacji projektów badawczych. Baza laboratoryjna Instytutu w Falentach reprezentuje obecnie światowy poziom techniczny.

Nie użytkowane czasowo lub nie w pełni wykorzystane elementy infrastruktury majątkowej wykorzystywane są do działalności gospodarczej. Wolna część powierzchni lokalowej odnajmowana jest na cele biurowe, gospodarcze i bytowe na warunkach rynkowych.

W miarę potrzeb istniejąca baza konferencyjna wykorzystywana jest do organizacji seminariów i prezentacji, również w ramach zleceń zewnętrznych.

Duże znaczenie przywiązuje się do zabezpieczenia substancji majątkowej Instytutu przed nieprzewidzianymi okolicznościami: kradzieżą, pożarem itp., poprzez adekwatną politykę ubezpieczeniową oraz stosowanie odpowiednich technicznych systemów ochrony mienia. Majątek trwały poddawany jest inwentaryzacji w terminach ustawowych oraz bieżącej kontroli sprawności technicznej, w tym pod względem kontroli bezpieczeństwa pracy.

W roku 2017 podjęte zostały procedury restrukturyzacyjne w efekcie których odwrócony został trend ponoszenia strat w końcowym rocznym rozliczeniu. Uzyskany wynik finansowy jest znamieny przy jednoczesnym zaprzestaniu polityki wyprzedawania nieruchomości powierzonych Instytutowi przez Skarb Państwa.

Falenty, 15.09.2021 r.